



Danilo Rivoira - Responsabile Area Commerciale

LA STORIA DI BANCA DI CHERASCO

La storia del Credito Cooperativo di Cherasco inizia nel settembre del 1962 quando **32 soci costituiscono la Cassa Rurale ed Artigiana di Cherasco** versando 520.000 Lire come capitale sociale.



BANCA DI CHERASCO OGGI



Più di **160** DIPENDENTI

Oltre **14.500** SOCI

25 FILIALI in **3** PROVINCE

INIZIATIVA ECOBONUS 110%

Le **soluzioni** che **Banca di Cherasco** offre per

realizzare gli
interventi di
riqualificazione
energetica o
antisismica

beneficiare delle
agevolazioni
previste
dall'ecobonus
110%

dedicate a famiglie, condomini e aziende specializzate

DECRETO RILANCIO

Il **Decreto Rilancio n. 34 del 19 maggio 2020**, convertito in **Legge n.77 del 17 luglio 2020**, in attesa delle disposizioni attuative dell' Agenzia delle Entrate e del Ministero dello Sviluppo Economico, ha introdotto **due importanti novità** per **gli interventi di riqualificazione energetica e antisismica**

Innalzamento al
**110% del bonus per
le agevolazioni
fiscali**

Recupero del
bonus fiscale
tramite **cessione
del credito**
d'imposta oppure
sconto in fattura

COME BENEFICIARE DELL'ECOBONUS?

Oltre alla possibilità di ripartire la detrazione fiscale in cinque quote annuali di pari importo, per anticipare il recupero del bonus puoi **scegliere** per ogni intervento **una di queste modalità**

Cessione del credito

ad altri soggetti, inclusi gli Istituti di credito e intermediari finanziari

Sconto ecobonus in fattura sul corrispettivo del fornitore

Es: l'impresa edile che esegue la riqualificazione

Nel caso di **sconto in fattura**, concordato con l'azienda che esegue i lavori, il tuo credito di imposta passerà in capo al **fornitore**, che potrà a sua volta utilizzarlo in compensazione con facoltà **di cessione del credito fiscale** ad altri soggetti, inclusi gli Istituti di credito e gli intermediari finanziari

PER CHI HA IN PROGRAMMA INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE



aiuto per **beneficiare delle agevolazioni previste** dal Decreto Rilancio

supporto finanziario per realizzare gli interventi di riqualificazione

**Famiglie
Condomini
Aziende specializzate**

QUALI INTERVENTI POSSONO ACCEDERE AL BONUS?

Interventi di isolamento termico

Su almeno un quarto dell'involucro esterno dell'edificio e fino ad un massimo di 50.000 €

Sostituzione delle caldaie con impianti centralizzati a condensazione, a pompa di calore o ibridi

Per interventi sulle parti comuni degli edifici, fino ad un massimo di 20.000 € per unità immobiliare

Sostituzione caldaie con impianti a pompa di calore o ibridi

Per interventi su edifici unifamiliari, fino ad un massimo di 30.000 € per unità immobiliare

Interventi antisismici sugli edifici

Spese fino ad un massimo di 96.000 € per unità immobiliare ubicata nelle zone a rischio sismico 1, 2 e 3.

QUALI INTERVENTI POSSONO ACCEDERE AL BONUS?

Se pensi di eseguire almeno una di queste tipologie di spesa, dette **iniziative trainanti**, **puoi aver diritto al bonus 110%** anche per questi interventi eseguiti congiuntamente

Altri interventi di efficientamento energetico

per interventi minori che già oggi beneficiano del bonus (ad es: sostituzione infissi)

Ricarica di veicoli elettrici

Installazione negli edifici delle necessarie infrastrutture

Impianti solari fotovoltaici

per installazioni connesse alla rete elettrica, fino ad un ammontare complessivo massimo di 48.000 €

ECOBONUS: CHI NE PUÒ USUFRUIRE?

Persone fisiche

Nel caso di interventi su singole unità immobiliari nel massimo di due per singolo proprietario

Condomini

Per lavori sulle superfici comuni come la realizzazione del cappotto termico, l'installazione d'impianti fotovoltaici o la sostituzione della caldaia

Istituti autonomi case popolari (IACP)

Enti del terzo settore iscritti nei pubblici registri

(ONLUS, Organizzazioni di volontariato, APS)

Cooperative edilizie di abitazione a proprietà indivisa

Associazioni e società sportive dilettantistiche

per lavori sugli immobili adibiti a spogliatoi

È UN'OPPORTUNITÀ

Aziende specializzate

Se con il cliente concordi di applicare lo **sconto in fattura**, Banca di Cherasco ti offrirà le **soluzioni** per **recuperare il tuo credito fiscale** e per avere la **liquidità necessaria** per iniziare e portare a termine gli interventi. Così potrai cogliere al meglio tutte le opportunità di lavoro.

Privati e Condomini

Se hai in programma un progetto di **riqualificazione** del tuo **condominio** o stai valutando di **ristrutturare casa**, **Banca di Cherasco** ti metterà a disposizione **soluzioni** dedicate per **cedere il credito di imposta** e ottenere il **supporto finanziario** per realizzare gli interventi.

GRAZIE PER L'ATTENZIONE

Se stai pensando di **beneficiare delle misure** introdotte dal Decreto Rilancio, **chiama** il tuo gestore o la filiale più vicina.



**Crescere insieme
al territorio**